



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛОГИТЕК»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 5030059699, ОГРН 1075030004620,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 15А,  
помещение 49  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 31958

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 06 » декабря 2021 г.

№ 77-237000-010460-2021

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Жилой комплекс 3 этап, подэтап 3.2 (корпус 5)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, пос. Марушкинское, ул. Медовая Долина, д. 4**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:18:0170215:6**

строительный адрес: **Москва, п. Марушкинское, ЗАО «Крекшино»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-237000-013061-2016**, дата выдачи «**29**» **июля 2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	78050	78050
в том числе надземной части	куб.м.	71550	71550
Общая площадь	кв.м.	17630,81	17630,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15546,98	15546,98
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	7+ техн. подполье	7
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт.	421	421
в т.ч. 1-комнатные	шт.	75	75
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	111	111
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	20	20
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15546,98	15546,98
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод хоз- питьевой	п.м.	66,41	66,00
Теплосеть	п.м.	29,85	30,00
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-

Материалы фундаментов	-	ж/б плита 500 мм.	ж/б плита 500 мм.
Материалы стен	-	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий	-	ж/б плита 160 мм.	ж/б плита 160 мм.
Материалы кровли	-	Монолитная ж/б плита покрытия 160 мм Пароизоляция 1 слой (Биполь ЭПП) Экструзионный пенополистирол Технониколь Carbon Prof (2 слоя)130 мм Разуклонка керамзита 20-170 мм Стяжка из ЦПР M150, армир. Сеткой 100*100 50мм Техноэласт Пламя Стоп ЭКП Гидроизоляционное кровельное покрытие Унифлекс Вент ЭПВ	Монолитная ж/б плита покрытия 160 мм Пароизоляция 1 слой (Биполь ЭПП) Экструзионный пенополистирол Технониколь Carbon Prof (2 слоя)130 мм Разуклонка керамзита 20-170 мм Стяжка из ЦПР M150, армир. Сеткой 100*100 50мм Техноэласт Пламя Стоп ЭКП Гидроизоляционное кровельное покрытие Унифлекс Вент ЭПВ
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	146,7	146,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные и пенополистирольные е плиты	минераловатные и пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов	-	алюминиевом профиле двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле	алюминиевом профиле двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле
Меркурий 230 ART-03 CN	шт.	15	15
Меркурий 230 ART-01 CN	шт.	3	3
Меркурий 230 ART	шт.	20	20
Меркурий 200,02	шт.	401	401
Квартирные теплосчетчики:	-	-	-
ТС.ТМК-НП130.	шт.	2	2
Пульс Ду15	шт.	421	421

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-237000-010460-2021**

4

Счетчики холодного водоснабжения универсальные с импульсным выходом:	-	-	-
ВМХ-50	шт.	1	1
Ду15.	шт.	421	421
Счетчики горячего водоснабжения универсальные с импульсным выходом:	-	-	-
СКБ-40	шт.	1	1
СКБ-25	шт.	1	1
Пульс Ду15	шт.	842	842

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22.11.2021; Кораблин Алексей Федорович, от 16.08.2013 № 77-13-227; от 22.11.2021; Кораблин Алексей Федорович, от 16.08.2013 № 77-13-227; от 22.11.2021; Кораблин Алексей Федорович, от 16.08.2013 № 77-13-227

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель  
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Плужников

(расшифровка подписи)

« 06 » декабря 2021 г.



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

Мосгосстройнадзор

Должность подписанта:

заместитель начальника управления

Подписант:

Субботин Сергей Валентинович

Дата и время подписания документа:

06.12.2021 19:13:39

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 26a7be5007bad32b64aaa80e6b29cdfd6

Владелец: **Мосгосстройнадзор**

Действителен: с 05.08.2021 по 01.01.2022

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена